

COMPRA
TUDEPA.CL



Vive como sueñas
en Ñuñoa



CONTÁCTANOS

+569 2871 4309
+569 2094 8609

Rodrigo de Araya esq. Pedro de Valdivia

 Estadio Nacional



Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa



UBICACIÓN



EDIFICIO



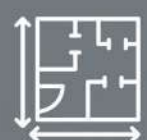
DEPARTAMENTOS



ESPACIOS COMUNES



EMPLAZAMIENTO



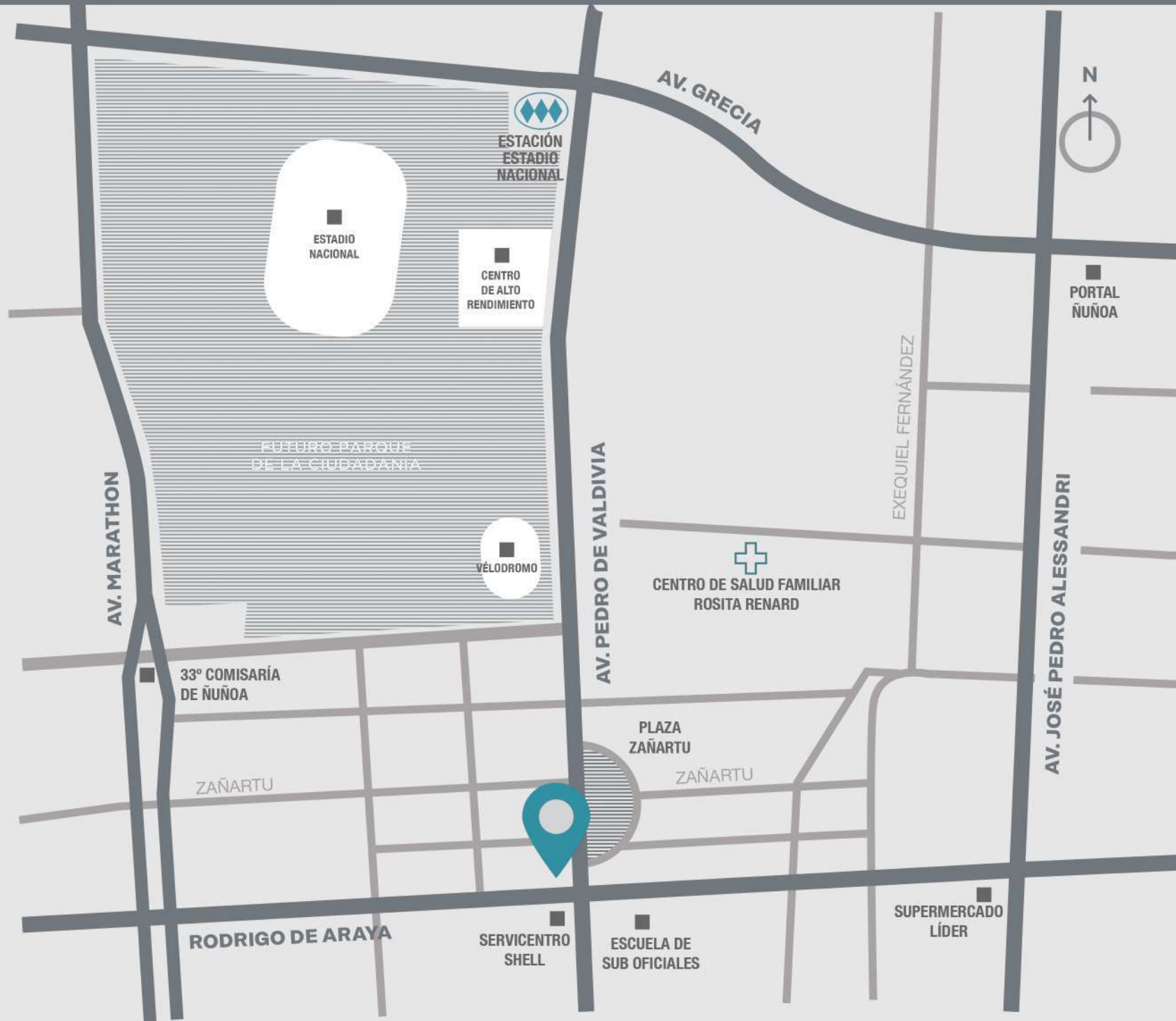
PLANTAS



Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Ubicación



Edificio Pedro de Valdivia, esta ubicado en la comuna de Ñuñoa a minutos de servicios, comercio y con conectividad inmediata al resto de la ciudad.

Además se encuentra a pasos de Plaza Zañartu y cercano a la estación de metro Estadio Nacional. Un barrio residencial que promete ser el nuevo polo urbano de Ñuñoa, con todo lo necesario para vivir bien conectados.

Cercano al futuro Parque de la ciudadanía.



Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Proyecto



**Elegante y
moderna arquitectura**

Edificio Pedro de Valdivia, exclusivo proyecto de sólo 9 pisos, situado en avenida Pedro de Valdivia esquina Rodrigo de Araya.

Departamentos con amplios espacios interiores y terrazas que te harán disfrutar al máximo tu día a día.





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Terminaciones



TERMINACIONES:

- Piso SPC al interior del departamento.
- Piso gres en terraza y baños.
- Cocina equipada con encimera, horno eléctrico, campana y cubierta de cuarzo.
- Ventanas termopanel con marco de pvc.



Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Cocina, living comedor





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Living

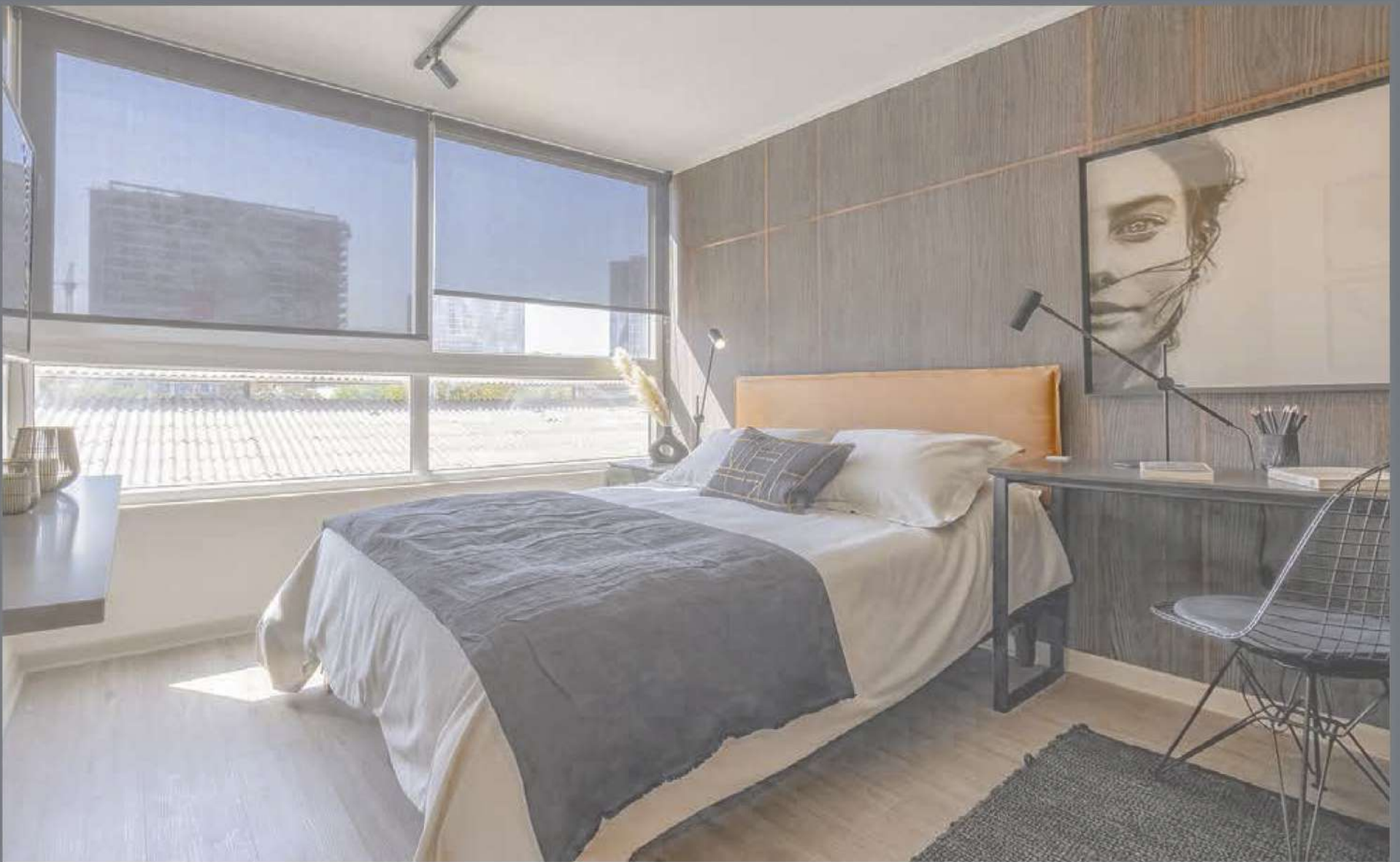




Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Dormitorio Principal





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Piscina panorámica en último piso





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Quinchos





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Sala multiuso





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Gimnasio





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



Cowork





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento

- 1 Hall acceso doble altura.
- 2 Sala de encomiendas.
- 3 Conserjería.
- 4 Cowork.
- 5 Ascensores .
- 6 Departamentos.
- 7 Acceso a estacionamiento subterráneo con factibilidad para carga de auto eléctrico.
- 8 Bicileteros.
- 9 Locales comerciales.



Piso 1

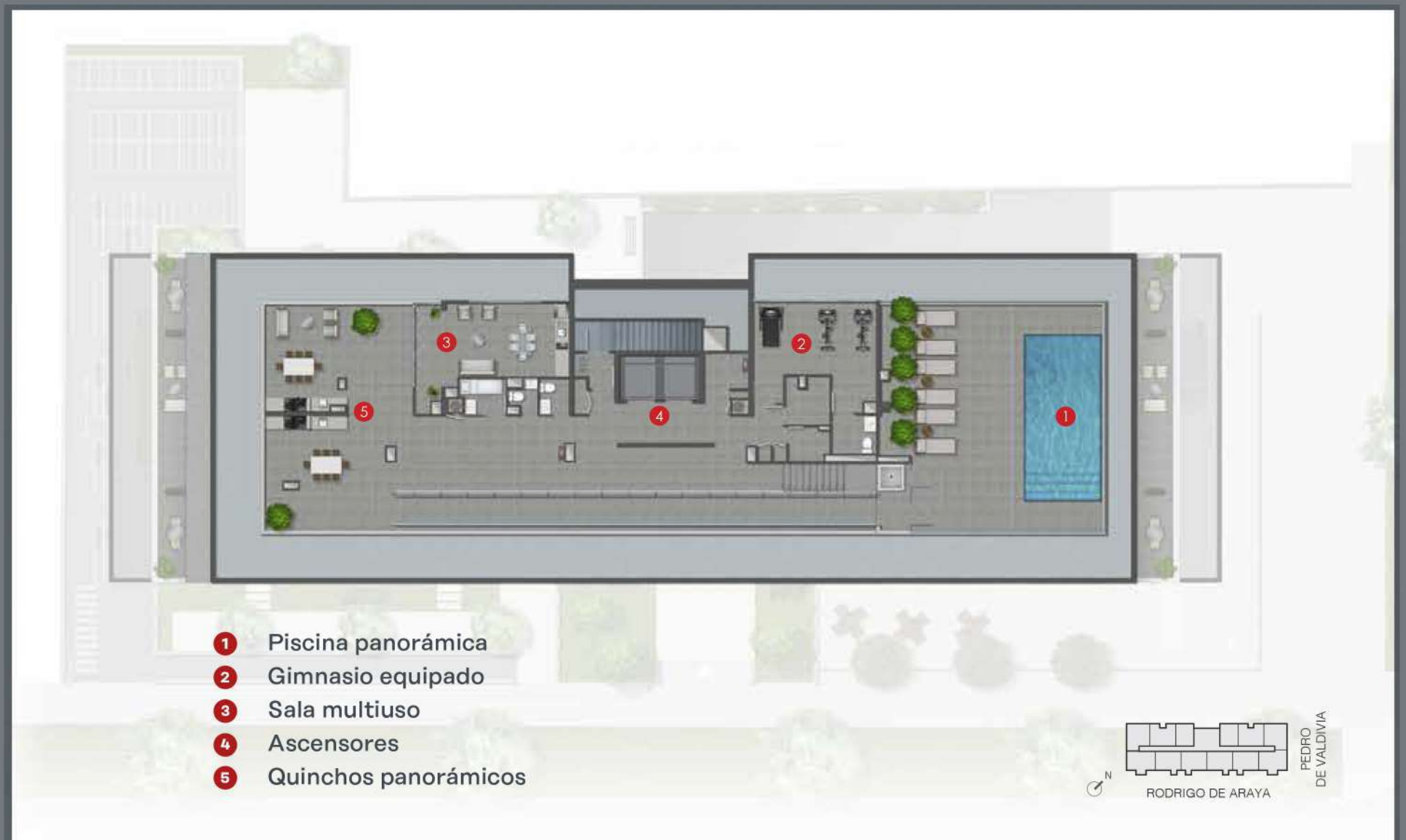




Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

Departamento



AZOTEA CON ESPECTACULAR VISTA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

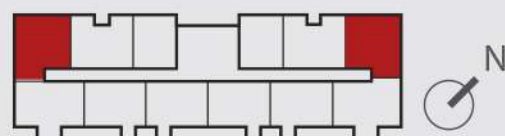
DEPTO A | 2 Dorms - 2 Baños



Útil: 52,70 m² Apróx.

Terraza: 3,95 m² Apróx.

Total: 56,65 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

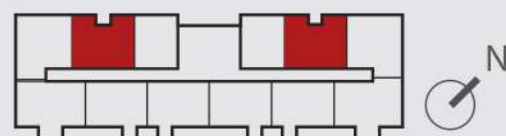
DEPTO B | 2 Dorms - 2 Baños



Útil: 51,00 m² Apróx.

Terraza: 3,84 m² Apróx.

Total: 54,84 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

DEPTO C

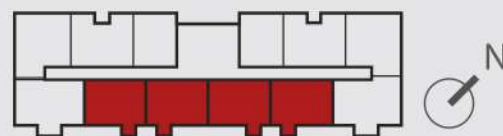
2 Dorms • 1 Baño



Útil: 48,00 m² Apróx.

Terraza: 2,60 m² Apróx.

Total: 50,60 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

DEPTO D

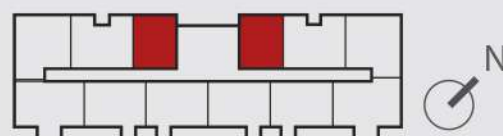
| 1 Dorm · 1 Baño



Útil: 36,90 m² Apróx.

Terraza: 3,47 m² Apróx.

Total: 40,37 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

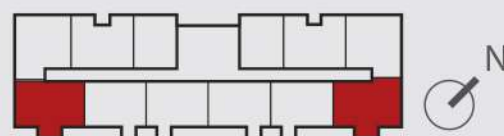
DEPTO E | **2 Dorms - 2 Baños**



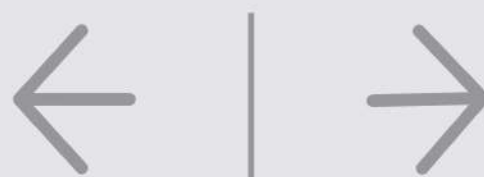
Útil: 54,20 m² Apróx.

Terraza: 4,30 m² Apróx.

Total: 58,50 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA





Edificio Pedro de Valdivia

Ñuñoa

DEPTO F

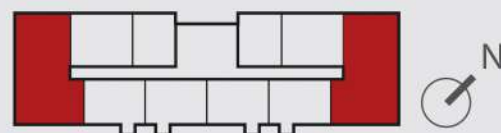
2 Dorms - 2 Baños



Útil: 61,10 m² Apróx.

Terraza: 28,70 m² Apróx.

Total: 89,80 m² Apróx.



RODRIGO DE ARAYA

